

Pressmeddelande från ALM Equity AB (publ), 556549-1650

ALM Equity AB förvärvar 50 procent av projekt om 7 500 kvm bostäder och 200 kvm lokaler i Sundbyberg och finansierar affären genom en riktad emission av preferensaktier

ALM Equity är ett fastighetsutvecklingsbolag (Real Estate Developer). Bolaget förvärvar, strukturerar, utvecklar och säljer projekt, framförallt bostäder. Projekten är i regel avslutade inom två år från start.

ALM Equity har tecknat avtal med Andersson Company Fastighets AB att förvärva 50% av fastigheten Kranen 19 i Sundbyberg. Fastigheten är en kontorsfastighet som detaljplaneändrats till 7 500 kvm bostäder och 200 kvm lokaler. Bygglov har erhållits för 98 bostäder och 2 lokaler. Projektet kommer att säljstartas under 2014. ALM Equity finansierar affären genom en riktad nyemission av 273 000 preferensaktier.

Styrelsen i ALM Equity AB (publ) har den 30 juni 2014, med stöd av bemyndigande lämnat på årsstämman den 22 maj 2014, beslutat om en nyemission, med avvikelse från aktieägarnas företrädesrätt, av högst 273 000 preferensaktier. Styrelsebeslutet innebär att aktiekapitalet ska ökas med högst 2 730 000 kronor. Teckningskursen är etthundratjugo (120) kronor per ny preferensaktie. Teckning av de nya aktierna ska ske senast den 8 juli 2014. Aktiekapitalet kommer efter emissionen totalt uppgå till högst 126 547 380 kronor och antalet aktier till högst 12 654 738 aktier, varav högst 2 500 138 är preferensaktier. Teckningsberättigad är Andersson Company Invest AB som är en del av Andersson koncernen. Andersson Company Invest AB har för avsikt att vidareöverlåta preferensaktierna till investerare. Andersson Company Invest erhåller en ersättning om 2 700 000 kronor för sitt åtagande att teckna och vidareförsälja aktierna.

”Vi ser fram emot att kunna utveckla moderna boenden i detta kontorshus i centrala Sundbyberg, en av de mest attraktiva närförorterna till Stockholm. Läget kan inte vara bättre med alla butiker och kommunikationer i husets absoluta närhet mitt i centrum.” säger Joakim Alm, VD ALM Equity AB.

Stockholm 1 juli 2014

Joakim Alm, Verkställande direktör

För mer information kontakta:

Joakim Alm, VD, tel 0733 – 96 97 27

Om ALM Equity. Mer information finns på www.almequity.se samt på www.bequoted.com